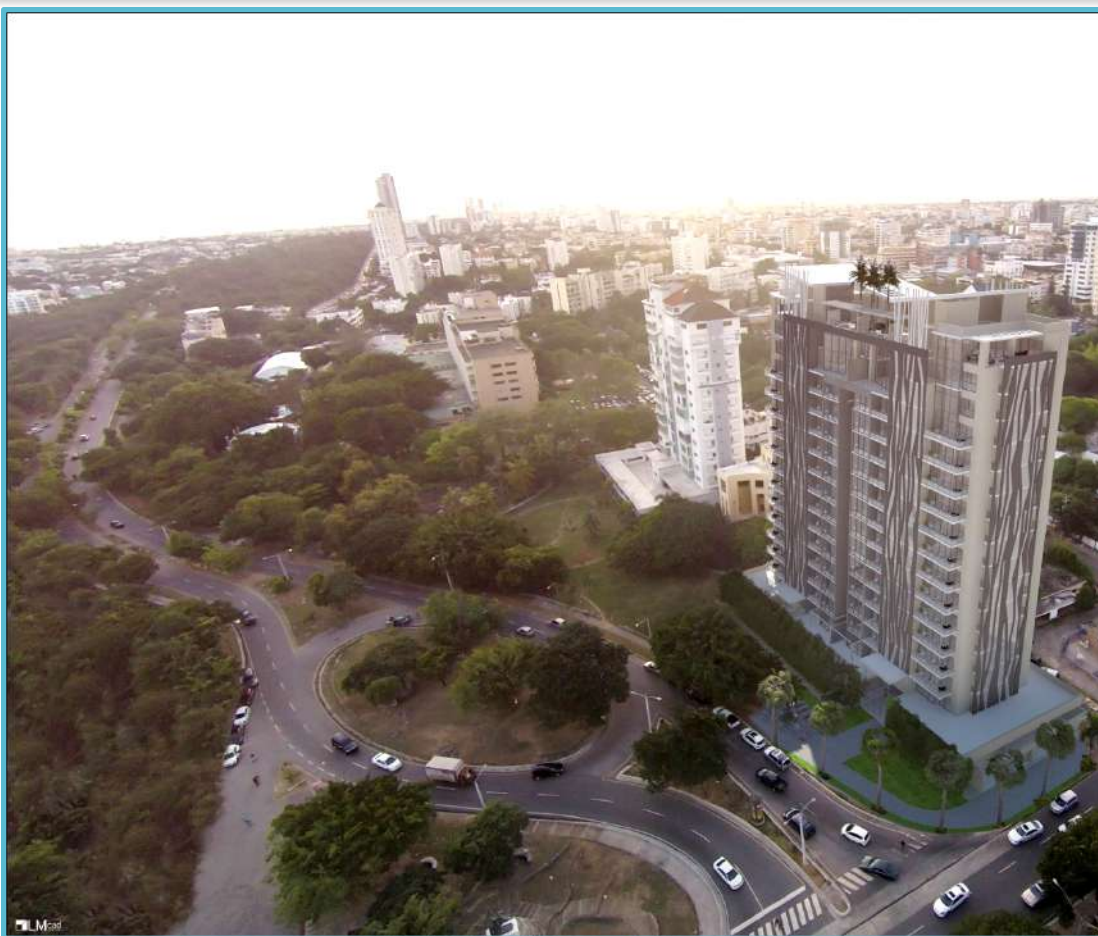




Pedralbes[®]
constructora-inmobiliaria

PEDRALBES PARQUE

Localización del Proyecto



La Torre **Pedralbes Parque** es un proyecto de apartamentos localizado en el sector de **Bella Vista**, en la Avenida Jiménez Moya (Winston Churchill) del Distrito Nacional, **a la entrada del Parque Mirador Sur**, el pulmón verde mas importante que posee la ciudad. Múltiples vías de acceso comunican el proyecto con importantes centros comerciales, educativos, religiosos y de recreación.



Pedralbes
constructora-inmobiliaria

En el centro de todo y el **Parque Mirador Sur** a tus pies...



Características y Facilidades del Proyecto



- Localizado en el mismo **Mirador Sur**, con acceso a todas sus atracciones y amenidades.
- Las más **atractivas vistas** al mar desde todos los apartamentos.
- **Parqueos techados.**
- **Cuatro ascensores** de última generación.
- Amplio **lobby** amueblado.
- **Sistemas de cámaras de vigilancia** que controlan los accesos, perímetro y zonas comunes del proyecto.
- **Cuatro jacuzzis con capacidad para 32 personas** en el piso 17, con áreas de BBQ amuebladas para actividades sociales, con las mas impresionantes vistas.
- **Gimnasio** completamente equipado.
- **Sala de Cine.**
- **Planta eléctrica** total cobertura.
- Pre-instalación de sistemas de **parábolas.**
- **Sistema contra incendio.**
- Sistemas de **Intercom**
- **Sistemas comunes de suministros** (gas común y agua).
- Portones eléctricos
- Acceso directo a mas de 5,000 metros cuadrados de **parque** a tus pies.

Tus actividades serán **espectaculares...**



Características de los Apartamentos



• **Unidades de apartamentos de tres habitaciones** de 160 y 181 metros cuadrados de construcción, todos con vista al mar y al Parque Mirador Sur.

• **Lofts y Pent-houses** desde los 249 hasta los 305 metros cuadrados de construcción, tres habitaciones, terrazas en PH, baños en cada habitación y doble altura en áreas sociales.

• Sala

• Comedor

• Cocina.

• Cuarto de estudio.

• Dos y medio baño.

• Cuarto de Servicio con su baño.

• Área de lavado.

• Dos y tres parqueos.

• **Dos ascensores** para cada núcleo de apartamentos.

• Pre-Instalación de Aires Acondicionados.

• Terminación de Primera.

• **Área de parque de mas de 5,000 metros** cuadrados.

Imagina el **Parque** a tus pies...



Lobby Completamente Amueblado

Apartamentos Tipos

(Piso 2 a Piso 13)

Apartamentos 160 Metros

Apartamentos 181 Metros



LMed

Interior Apartamento 160 Metros

Apartamentos 160 Metros



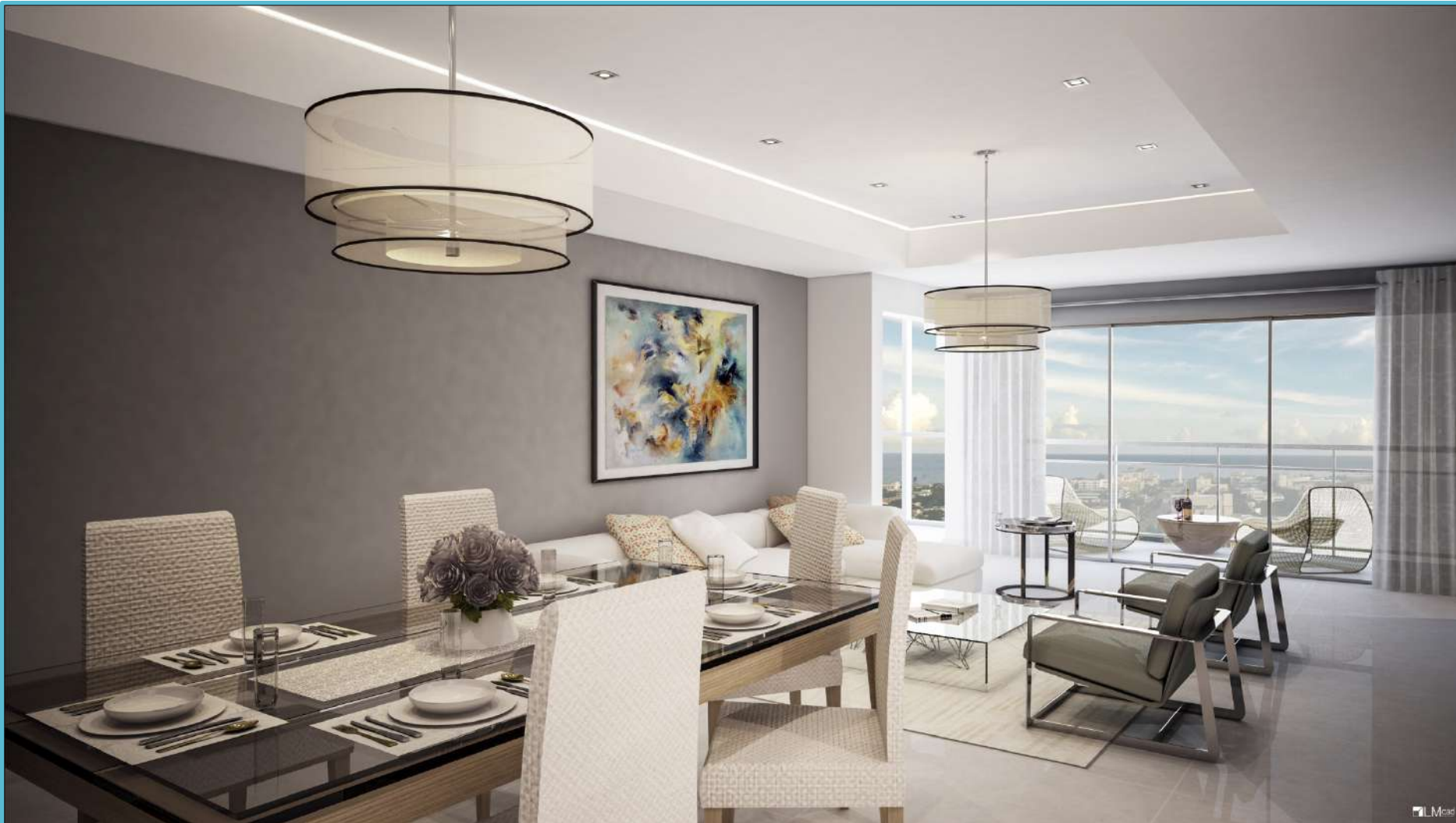
Balcón Apartamento 160 Metros

Balcón Apartamento 160 Metros



Interior Apartamento 181 Metros

Apartamentos 181 Metros



Estudio Apartamento 181 Metros

Estudio Apartamentos 181 Metros



Balcón Apartamento 181 Metros

Balcón Apartamento 181 metros





Pedralbes®
constructora-inmobiliaria

Piso 14

Loft Tipo I – 254 Metros (1er Nivel) & Apartamento Tipo 181 Metros

Lofts de 254 Metros (1er Nivel)

Apartamento de 181 Metros



ILLUMIN



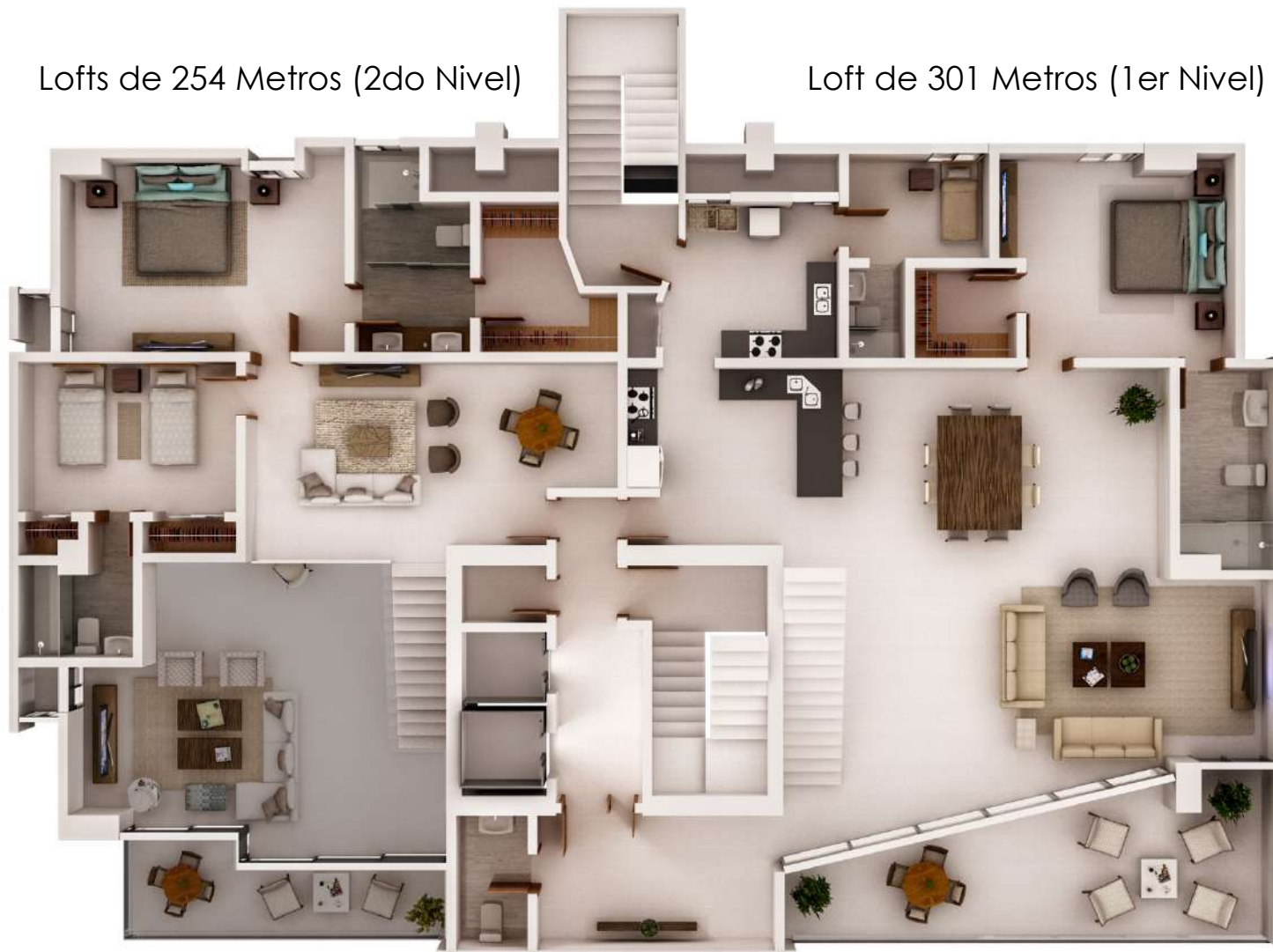
Pedralbes
constructora-inmobiliaria

Piso 15

Loft Tipo I – 249 Metros (2do Nivel) & Loft Tipo II – 301 Metros (1er Nivel)

Lofts de 254 Metros (2do Nivel)

Loft de 301 Metros (1er Nivel)



LMor

Interior Loft Tipo II de 301 Metros

Interior Loft Tipo II de 301 Metros





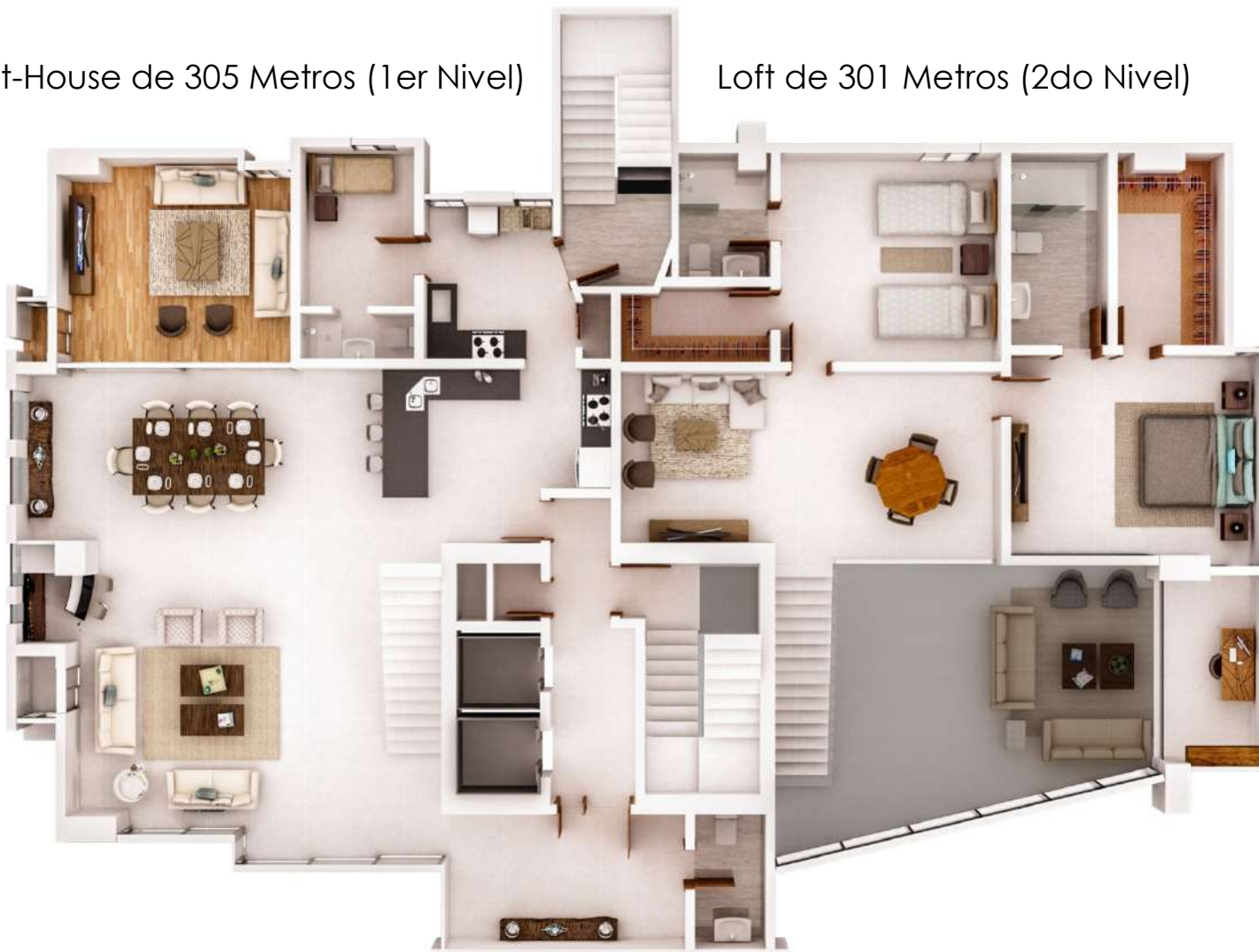
Pedralbes
constructora-inmobiliaria

Piso 16

Pent-House – 305 Metros (1er Nivel) & Loft – 301 Metros (2do Nivel)

Pent-House de 305 Metros (1er Nivel)

Loft de 301 Metros (2do Nivel)



L.Moni

Interior Terraza Pent-House

Interior Terraza Pent-House



Piso 17

Pent-House – 305 Metros (2do Nivel) & Área Social

2do Nivel Pent-House



Área Social

Áreas Sociales

Áreas Sociales



EL PROYECTO

- Fachadas de **diseño moderno**
- Amplias áreas sociales
- Optimización de la distribución interior
- Materiales de terminación de Primera calidad
- Orientación ideal para ventilación y luminosidad
- Entorno consolidado
- Excelente ubicación en Bella Vista y frente al **Mirador Sur.**
- **Preciosas vistas del mar** y la ciudad
- Servicio de **personalización de apartamentos**
- Facilidades de pago

LA EMPRESA

- Más **de 15 años** en el sector de la promoción inmobiliaria
- Más de **500 unidades de apartamentos construidas**
- Calidad y garantía probada en nuestras construcciones
- **Personal dedicado** y altamente calificado a su servicio
- **Excelentes relaciones con el sector financiero y el comercio**
- **Eficiencia** en el tiempo de entrega de sus proyectos

El **Parque** es tuyo...





Pedralbes®
constructora-inmobiliaria



@constructorapedralbes



@constructorapedralbes

Lic. Carlos Paulino G.

Cel. 829-855-4241

Oficina. 809-688-9945 y 809-688-9946

Email: c.gaton@pedralbes.com.do

Facebook: Constructora Pedralbes

Instagram: @constructorapedralbes